

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2020 год

Адрес: **ул. Выйская д.45**
 обслуживаемая площадь: **1363,10**
 в т.ч. жилая **1363,10**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2020	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	120051,41	19724,08	19724,08	19724,08	19724,08	19724,08	19724,08	33355,08	6093,08	19724,08	19724,08	19724,08	19724,08	236688,96
Уборка лестничных клеток	3938,69	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	18000,00
Итого содержание	123990,10	21224,08	21224,08	21224,08	21224,08	21224,08	21224,08	34855,08	7593,08	21224,08	21224,08	21224,08	21224,08	254688,96
Аренда МОП	1060,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00	6720,00
ХВС и водоотведение	108048,85	12257,97	10829,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23087,35
СОИ ХВС, ВО и ГВС	4155,41	908,95	908,95	997,64	997,64	997,64	908,95	942,64	942,64	942,64	942,64	942,64	945,37	11378,34
ГВС и отопление	17884,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	30369,78	55168,31	13123,29	11781,85	12704,29	12488,93	14051,27	13133,73	12498,34	13882,57	12776,00	14189,93	14113,91	199912,42
Мусор РиП	909,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	2357,39	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	381,66	4579,92
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	982,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6815,50	13631,00	0,00	27262,00	13631,00	6815,50	6815,50	6815,50	81786,00
Капитальный ремонт взносы РО	60327,50	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	12800,28	18189,00	158992,08
	350085,26	103301,25	59827,64	47745,51	48667,95	55268,09	63557,24	62673,39	62038,00	63422,23	55500,16	56914,09	62229,52	741145,07

Процент оплаты собственниками
 Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	10168,73	122024,71
АДС	477,09	477,09	477,09	477,09	408,93	408,93	408,93	408,93	477,09	477,09	477,09	477,09	477,09	5452,40
Услуги управления	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	1147,73	13772,76
ООО РИП	757,02	928,94	651,30	729,81	555,61	437,28	507,46	731,42	322,70	627,54	569,88	526,86	7345,83	
АО НТЭСК	811,27	171,34	148,48	184,10	196,40	154,90	135,98	151,63	146,21	222,67	154,21	241,67	2718,88	
итого:	13361,83	12893,82	12593,33	12707,46	12477,40	12317,57	12368,83	12608,43	12262,46	12643,75	12517,63	12562,08	151314,59	
Поступило на Текущий ремонт	3780,71	7591,18	2621,96	7292,15	5323,46	1832,71	4127,51	12363,14	-3075,61	7674,76	4648,34	4514,53	58694,84	
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	119,43	5167,82	10237,34	1259,79	22625,40	12966,40	5701,07	5900,69	63977,94	
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	3,22	139,53	276,41	34,01	610,89	350,09	153,93	159,32	1727,40	
Поступило целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	116,21	5028,29	9960,93	1225,78	22014,51	12616,31	5547,14	5741,37	62250,54	

1363,10
1363,10
0

оплачено												долг за собств на 01.01.2021	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
17142,54	20485,00	15215,29	19999,61	17800,86	14150,28	16496,34	24971,57	9186,85	20318,51	17165,97	17076,61	210009,43	146730,94
1275,15	1562,85	949,85	1440,91	1284,24	1055,93	1235,13	1092,32	1411,51	1557,48	1239,80	1290,16	15395,33	6543,36
18417,69	22047,85	16165,14	21440,52	19085,10	15206,21	17731,47	26063,89	10598,36	21875,99	18405,77	18366,77	225404,76	153274,30
707,00	707,00	707,00	707,00	707,00	707,00	707,00	707,00	707,00	707,00	707,00	713,00	8490,00	-710,00
8495,82	10988,42	6985,07	4205,36	251,76	0,00	0,00	0,00	64,00	0,00	1546,61	0,00	32537,04	98599,16
783,52	921,99	701,11	980,69	896,93	715,62	740,77	739,54	918,25	972,88	809,44	816,26	9997,00	5536,75
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17884,22
54084,66	11422,65	9898,96	12273,62	11553,22	10326,82	9065,49	10108,56	9747,45	14844,57	10280,57	16111,57	179718,14	50564,06
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,14
334,10	432,78	264,55	390,88	344,44	273,81	322,69	286,03	371,36	393,18	335,39	330,44	4079,65	2857,66
6,77	14,16	6,44	12,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,35	0,00	49,42	933,45
0,00	0,00	0,00	0,00	119,43	5167,82	10237,34	1259,79	22625,40	12966,40	5701,07	5900,69	63977,94	17808,06
11202,36	13777,87	10390,11	13586,24	11956,17	9505,22	10732,98	10397,99	12890,37	13648,63	11659,36	17292,10	147039,40	72280,18
94031,92	60312,72	45118,38	53597,01	44914,05	41902,50	49537,74	49562,80	57922,19	65408,65	49454,56	59530,83	671293,35	419936,98
90,6 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 150,00
2. "Ростелеком" 100,00
3. "Мир рекламы" 20,00
4. "Комстар-регионы" 90,00
- 5 "Компьютерные сети" 200,00

итого 560,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01

821955,94

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2020 года	-92 992,40
Поступило средств по тек.ремонту	58 694,84
Поступило средств за аренду МОП	7 641,00
Поступило целевой сбор "благоустройство двора"	62 250,54

Выполненные работы в 2020 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	1692,69
январь	Софинансирование в программе по благоустройству придомовой территории	216717,78
май	Замена выпусков канализации из подвалов 1,2 подъездов, частичная замена внутренней канализации в подвале	46606,00
июнь, июль	Промывка мусорной стоянки и мусоросборных баков (распределено на 11 домов)	1454,54
	ИТОГО:	266471,01

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021 -230 877,03

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2020 года	6904,53
Поступило средств	4 079,65
Поступило на техническое диагностирование	49,42

месяц	виды работ	сумма
июль	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4659,40
	ИТОГО:	4659,40

Остаток денежных средств на 01.01.2021 6 374,20

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.